

Buongiorno, non potendo essere presente alla seduta del 27/05/2016 del Consiglio Comunale, la prego, come Presidente del Consiglio Comunale, di mettere a verbale dell'assemblea sopradescritta, la seguente lettera che la invito a leggere prima della discussione dei punti 12 e 13 dell'ODG della seduta del 27/05/2016

Il sottoscritto Matteo Scorcucchi, Consigliere Portavoce del Movimento 5 Stelle, pur apprezzando il progetto di grande interesse agricolo e quindi economico presentato dalla Società Bonifiche Ferraresi, riconoscendone sicuramente la valenza che questo può rappresentare per il territorio del Comune e per la Valdichiana, manifesto in maniera decisa le mie perplessità in merito ad una parte del progetto stesso.

Mi riferisco alla costruzione di nuovi capannoni nell'area dei cosiddetti "Granai", il progetto prevede la costruzione di N°9 nuovi edifici, annessi agricoli con varia destinazione d'uso, per un totale di oltre 6000 mq e più di 33000 mc di nuove edificazioni in un area di forte interesse paesaggistico e storico, dove vi sono edifici storici da tutelare come le Leopoldine.

L'area interessata alla proposta di variante sottoposta al voto del Consiglio Comunale nella seduta del 27/05/2016 fa parte della area delle Fattorie Granducali, area protetta dalla Regione Toscana per la sua bellezza e per l'interesse storico – paesaggistico che dona alla Valdichiana e al territorio Comunale di Cortona, quell'aspetto che viene apprezzato in tutto il mondo e anche per il quale Cortona stessa è uno dei nomi più risonanti nella galassia delle mete turistiche internazionali.

La variante in oggetto all'ODG della seduta del Consiglio Comunale del 27/05/2016, è propedeutica al progetto di edificazione che ho cercato di descrivere sopra, con l'allargamento dell'area di pertinenza del fabbricato denominato "Podere i Granai", e per quanto sopra riportato il mio voto sarebbe stato contrario sia al punto 12 (proposta di variante) che al punto 13 (PMAA), in ogni caso manifesto attraverso questa lettera la posizione del M5S anche per futura memoria.

Inoltre ritengo che come Comune di Cortona non possiamo tenere un metodo doppiopesistico di valutazione delle pratiche urbanistiche, infatti molti cittadini cortonesi si vedono rigettare spesso le loro proposte di progetto per realizzare piccoli interventi, magari presso la loro abitazione ed invece in altri casi, come quello che stiamo discutendo, si approverebbe una variante per lo scopo, che altererebbe in modo sostanzioso l'impatto ambientale e paesaggistico dell'area.

Per non chiudere semplicemente con un secco ed arido NO al progetto, voglio proporre al Consiglio Comunale qui presente una riflessione su quanto proposto dalla società, e di conseguenza alle Bonifiche Ferraresi di valutare e di individuare all'interno dei suoi ampi possedimenti, una zona alternativa per la realizzazione dei progetti di edificazione delle nuove strutture, soluzione che sono sicuro potrà essere facilmente individuata in un area di oltre 1300 ettari a loro disposizione.

A tal proposito chiedo il rinvio ad altra data della votazione dei punti 12 e 13 dell'ODG e la convocazione della specifica commissione per prendere in esame la proposta da me

suggerita e l'avvio di un confronto costruttivo tra Amministrazione e Società Bonifiche Ferraresi sulla proposta in questione.

Un saluto a tutti i colleghi
Matteo Scorcucchi